

MEMORIA DE CALIDADES

EDIFICIO CLAUDIA

FACHADA:

Aplacado con baldosas cerámicas de pizarra y mortero monocapa.

AISLAMIENTO:

Las viviendas disponen de aislamiento térmico perimetral y en la parte superior de los muros disponen de aislamiento acústico dando cumplimiento a la normativa actual.

PAVIMENTOS Y ALICATADOS:

Pavimento de gres porcelánico con aislamiento de suelo contra impacto en interior de vivienda. Azulejos porcelánicos en cocinas y baños.

COCINA:

Equipamiento de muebles superiores e inferiores. Encimera de Quarz Compac. Fregador bajo encimera, grifería monomando, placa vitrocerámica, horno eléctrico, frigorífico y lavadora.

BAÑOS:

Sanitarios de porcelana vitrificada, muebles de baño y plato de ducha de resina.

CARPINTERÍA INTERIOR:

Puertas interiores lisas lacadas en blanco. Armarios empotrados desde suelo a techo, totalmente acabados.

Las barandillas serán de acero inoxidable con cristal de seguridad.

PINTURA INTERIOR

Paredes pintadas en pintura de primera calidad plástica acabado liso

OTROS:

Instalación de aire acondicionado por conductos en toda la vivienda.

Iluminación por sistema de led.

ACS mediante aerotermo de 80 litros Ariston Nuos Evo 80 WH y calentador eléctrico.

Vivienda totalmente amueblada, según diseño de vivienda piloto, incluido menaje de cocina.